



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku nad dužnikom **stečajna masa iza MAJEVICA d.o.o. za građevinarstvo i trgovinu, Vinkovci, Blok Tržnica 1, MBS: 030169220, OIB: 91463273214**, dana 27. studenog 2020. g.,

r i j e š i o j e

1. ZAKLJUČUJE SE stečajni postupak nad dužnikom **stečajna masa iza MAJEVICA d.o.o. za građevinarstvo i trgovinu, Vinkovci, Blok Tržnica 1, MBS: 030169220, OIB: 91463273214**.
2. Obvezuje se stečajna upraviteljica da završi sve poslove vezane za uredno zaključenje stečajnog postupka kao što su zatvaranje žiro računa stečajnog dužnika, izrada završnih izvješća, te o tome podnijeti izvješće stečajnoj sutkinji
3. Ovo rješenje objavit će se na e-oglasnoj ploči suda Trgovačkog suda u Osijeku.
4. Nakon pravomoćnosti, rješenje će se dostaviti registru pravnih osoba Trgovačkog suda u Osijeku, radi upisa brisanja iz registra pravnih osoba.
5. Nalaže se registru Trgovačkog suda u Osijeku da po pravomoćnosti ovog Rješenja izvrši brisanje stečajne mase iza MAJEVICA d.o.o. za građevinarstvo i trgovinu "u stečaju", Vinkovci, Blok Tržnica 1, MBS: 030169220, OIB: 91463273214 i stečajnog upravitelja u osobi Paula Čandrlić Mesarić iz Osijeka.
6. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Stalna služba Krk brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na nekretninama upisanim u zk. ul. 2751 k.o. Sveti Anton, kč. br. 891/1, kuća i dvor, 811 m<sup>2</sup>, Rbr 10 suvlasnički dio 10/200 i Rbr 16. suvlasnički dio 6/20 i upisanim u zk. ul. 247 k.o. Baška Nova kč. br. 2049, Gorica Ditris 566 m<sup>2</sup>, suvlasnički dio 187/1000, u suvlasništvu Majevica d.o.o. OIB: 55461004418, Vinkovci, Blok Tržnica 1 i Rendulić Hrvoja OIB: 10417389527, Zagreb, Požarinje 35.

## Obrazloženje

Pravomoćnim Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 St-147/15-2 od 9. lipnja 2015. g. (pravomoćno 14.7.2015. g.) određen je nastavak stečajnog postupka nad dužnikom **stečajna masa iza MAJEVICA d.o.o. za građevinarstvo i trgovinu, Vinkovci, Blok Tržnica 1, MBS: 030169220, OIB: 91463273214** a za stečajnu upraviteljicu imenovana je Paula Čandrlić Mesarić iz Osijeka radi unovčenja imovine stečajnog dužnika.

Podneskom od 24. studenog 2020. g. stečajna upraviteljica predložila je zaključenje stečajnog postupka i brisanje dužnika iz sudskog registra navodeći da su završene sve radnje u postupku.

Iz završnog računa stečajne upraviteljice proizlazi slijedeće:

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj St-434/13 od 20. rujna 2013. godine pokrenut je skraćeni stečajni postupak nad dužnikom MAJEVICA d.o.o. za građevinarstvo i trgovinu, Vinkovci, Blok Tržnica 1, OIB: 55461004418, (dalje u tekstu „Dužnik“) na zahtjev RH, Ministarstva financija – Porezne uprave.

Navedenim Rješenjem pozvani su članovi uprave Dužnika na podnošenje javnobilježnički ovjerovljenog prokaznog popisa imovine u roku od 15 dana, a vjerovnici da u roku od 45 dana od objave Rješenja u Narodnim novinama RH predlože otvaranje stečajnog postupka te uplate predujam za pokriće troškova postupka.

Budući da pozvane osobe nisu postupile sukladno čl. 335.h st. 1 Stečajnog zakona (NN [44/96](#), [29/99](#), [129/00](#), [123/03](#), [82/06](#), [116/10](#), [25/12](#), [133/12](#), [45/13](#), [dalje u tekstu „SZ“](#)), Sud je Rješenjem broj 6 St-434/13-7 od 16. lipnja 2014. godine otvorio i zaključio stečajni postupak nad Dužnikom.

Rješenjem 6 St-147/15-13 od 9. lipnja 2015. godine, sud je odredio nastavak stečajnog postupka nad stečajnom masom Dužnika budući da je naknadno pronađena imovina koja ulazi u stečajnu masu (čl.199. st.1. t.3. Stečajnog zakona ).

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završnu bilancu (fakultativno), III. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i IV. završni (diobni) popis

## **I. RAČUN PRIHODA I RASHODA za razdoblje od 09.06.2015 do 15.11.2020.g.**

Tijekom stečajnog postupka ostvareni su slijedeći prihodi i rashodi:

Naziv pozicije	AOP oznaka	Iznos
1	2	3
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130)</b>	<b>125</b>	<b>273.855</b>
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	126	-
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	127	-
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	128	-
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	129	-
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	130	273.855
<b>II. POSLOVNI RASHODI (AOP 132+133+137+141+142+143+146+153)</b>	<b>131</b>	<b>229.668</b>
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	132	-
2. Materijalni troškovi (AOP 134 do 136)	133	84.805
<i>a) Troškovi sirovina i materijala</i>	134	-
<i>b) Troškovi prodane robe</i>	135	-
<i>c) Ostali vanjski troškovi</i>	136	84.805
3. Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)	137	0
<i>a) Neto plaće i nadnice</i>	138	-
<i>b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća</i>	139	-
<i>c) Doprinosi na plaće</i>	140	-
4. Amortizacija	141	-
5. Ostali troškovi	142	144.863
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 144+145)	143	0
<i>a) dugotrajne imovine osim financijske imovine</i>	144	-
<i>b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine</i>	145	-
7. Rezerviranja (AOP 147 do 152)	146	0
<i>a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze</i>	147	-
<i>b) Rezerviranja za porezne obveze</i>	148	-
<i>c) Rezerviranja za započete sudske sporove</i>	149	-
<i>d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava</i>	150	-
<i>e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima</i>	151	-
<i>f) Druga rezerviranja</i>	152	-
8. Ostali poslovni rashodi	153	-
<b>III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 155 do 164)</b>	<b>154</b>	<b>7</b>
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	155	-
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	156	-
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	157	-
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	158	-
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	159	-
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	160	-
7. Ostali prihodi s osnove kamata	161	7
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	162	-
9. Nerealizirani dobici (prihodi) od financijske imovine	163	-
10. Ostali financijski prihodi	164	-
<b>IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 166 do 172)</b>	<b>165</b>	<b>127.291</b>
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	166	-

Naziv pozicije	AOP oznaka	Iznos
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	167	-
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	168	127.221
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	169	-
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	170	-
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	171	-
7. Ostali financijski rashodi	172	70
<b>V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>	173	
<b>VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>	174	
<b>VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>	175	
<b>VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>	176	
<b>IX. UKUPNI PRIHODI</b> (AOP 125+154+173 + 174)	177	273.862
<b>X. UKUPNI RASHODI</b> (AOP 131+165+175 + 176)	178	356.959
<b>XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA</b> (AOP 177-178)	179	-83.097
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)	180	
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)	181	83.097
<b>XII. POREZ NA DOBIT</b>	182	
<b>XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b> (AOP 179-182)	183	-83.097
1. Dobit razdoblja (AOP 179-182)	184	
2. Gubitak razdoblja (AOP 182-179)	185	83.097

## II. ZAVRŠNA BILANCA

Naziv pozicije	AOP oznaka	Početna bilanca na dan 09.06.2015	Završna bilanca na dan 15.11.20220
1	2	3	4
<b>AKTIVA</b>			
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>		
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA</b> (AOP 003+010+020+031+036)	<b>002</b>	0	0
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA</b> (AOP 004 do 009)	<b>003</b>	0	0
1. Izdaci za razvoj	004		
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		
3. Goodwill	006		
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007		
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		
6. Ostala nematerijalna imovina	009		
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA</b> (AOP 011 do 019)	<b>010</b>	0	0
1. Zemljište	011		
2. Građevinski objekti	012		
3. Postrojenja i oprema	013		
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		
5. Biološka imovina	015		

Naziv pozicije	AOP oznaka	Početna bilanca na dan 09.06.2015	Završna bilanca na dan 15.11.2020
1	2	3	4
6. Predumovi za materijalnu imovinu	016		
7. Materijalna imovina u pripremi	017		
8. Ostala materijalna imovina	018		
9. Ulaganje u nekretnine	019		
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020	0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021		
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022		
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023		
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024		
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026		
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027		
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028		
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029		
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030		
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031	0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032		
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033		
3. Potraživanja od kupaca	034		
4. Ostala potraživanja	035		
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036		
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)</b>	037	714.094	27.103
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038	0	0
1. Sirovine i materijal	039		
2. Proizvodnja u tijeku	040		
3. Gotovi proizvodi	041		
4. Trgovačka roba	042		
5. Predumovi za zalihe	043		
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044		
7. Biološka imovina	045		
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	714.094	19.187
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047		
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048		
3. Potraživanja od kupaca	049		
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050		
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		19.187
6. Ostala potraživanja	052	714.094	
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053	0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054		
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055		
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056		
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057		

Naziv pozicije	AOP oznaka	Početna bilanca na dan 09.06.2015	Završna bilanca na dan 15.11.20220
1	2	3	4
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059		
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060		
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061		
9. Ostala financijska imovina	062		
IV. NOVAC U BANCII I BLAGAJNI	063		7.916
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	064		
<b>E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)</b>	065	714.094	27.103
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	066		
<b>PASIVA</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)</b>	067	110.200	27.103
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068		
II. KAPITALNE REZERVE	069		
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070	0	0
1. Zakonske rezerve	071		
2. Rezerve za vlastite dionice	072		
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073		
4. Statutarne rezerve	074		
5. Ostale rezerve	075		
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076		
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077	0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078		
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079		
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080		
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	081	110.200	82.552
1. Zadržana dobit	082	110.200	110.200
2. Preneseni gubitak	083		27.648
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084	0	-55.449
1. Dobit poslovne godine	085		
2. Gubitak poslovne godine	086		55.449
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	087		
<b>B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)</b>	088	0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089		
2. Rezerviranja za porezne obveze	090		
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	091		
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	092		
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093		
6. Druga rezerviranja	094		
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)</b>	095	0	0
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097		
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098		

Naziv pozicije	AOP oznaka	Početna bilanca na dan 09.06.2015	Završna bilanca na dan 15.11.2020
1	2	3	4
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099		
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	100		
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101		
7. Obveze za predujmove	102		
8. Obveze prema dobavljačima	103		
9. Obveze po vrijednosnim papirima	104		
10. Ostale dugoročne obveze	105		
11. Odgođena porezna obveza	106		
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)</b>	<b>107</b>	603.894	0
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	109		
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110		
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111		
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112		
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113		
7. Obveze za predujmove	114		
8. Obveze prema dobavljačima	115	65.284	0
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116		
10. Obveze prema zaposlenicima	117		
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	118	538.610	0
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	119		
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120		
14. Ostale kratkoročne obveze	121		0
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>122</b>		
<b>F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)</b>	<b>123</b>	714.094	27.103
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>124</b>		

Uvidom u dokumentaciju pribavljenu od Državne geodetske uprave, uvidom u zemljišne knjige te temeljem obavijesti razlučnih vjerovnika, sukladno čl. 150. Stečajnog zakona utvrđeno je da stečajnu masu čine slijedeće nekretnine:

1. Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Krk, k.o. Baška Nova, z.k. uložak 247, k.č.br 2049, GORICA DITRIS m2 566, suvlasnički dio 187/1000, u suvlasništvu MAJEVICA D.O.O., OIB: 55461004418, VINKOVCI, BLOK TRŽNICA 1 i RENDULIĆ HRVOJA, OIB: 10417389527, ZAGREB, POŽARINJE 35. (u posjedu bivšeg zakonskog zastupnika).

Nekretnina nije opterećena razlučnim pravom.

2. Nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Krk, k.o. Sveti Anton, z.k. uložak 2751, k.č.br 890/1, KUĆA I DVOR, m2 811 i to:

- Rbr. 10. Suvlasnički dio 10/200, ( u posjedu bivšeg zakonskog zastupnika).
- Rbr. 16. Suvlasnički dio 6/200. ( u posjedu Petričević Ivanke iz Starih Mikanovaca)

Opterećeno razlučnim pravom za korist:

- S.T.S. CENTAROPREMA d.o.o. Rijeka,
- SOLVENT D.O.O., VINKOVCI, K.Š. ĐALSKOG 1.

Budući da bivši zastupnik Dužnika nije dostavio pismeno zatraženu knjigovodstvenu dokumentaciju, knjigovodstvena vrijednost nekretnina nije bila poznata prilikom podnošenja izvješća za izvještajno ročište.

Tijekom postupka nekretnine nisu procijenjene po ovlaštenom sudskom vještaku budući da stečajni upravitelj nije stupio u posjed istih te su stoga pokrenute slijedeći parnični postupci pred Trgovačkim sudom u Osijeku:

### **1. P-242/16.**

Tužitelj: stečajna masa Majeveca d.o.o. u stečaju

Tuženik: Darko Matijević

radi: predaje u posjed nekretnine (apartmana) u Baškoj.

Određen je prekid postupka do okončanja postupka u predmetu broj P-374/16

### **2. P-374/16.**

Tužitelj: stečajna masa Majeveca d.o.o. u stečaju

Tuženik: Darko Matijević

radi: utvrđenja ništetnosti /pobijana pravne radnje - ugovora - kojom je Darko Matijević kao zz Majeveca d.o.o. prenio vlasništvo nad nekretninom (apartmanom u Baškoj ) sa Majeveca d.o.o. na svoje ime i u svoje vlasništvo.

Donesena je presuda u ovoj pravnoj stvari, u korist tužitelja.

Na presudu je dana 06. veljače 2019. godine izjavljena žalba, od strane tuženika.

### **3. P-373/16**



Tužitelj: stečajna masa Majeveca d.o.o. u stečaju

Tuženik: Darko Matijević

Ivanka Petričević

radi: utvrđenja ništetnosti /pobijanja pravne radnje - ugovora - kojima je Darko Matijević kao zz Majeveca d.o.o. prenio vlasništvo nad nekretninama (dva apartmana) i to jedan apartman na svoje ime i u svoje vlasništvo, a drugi apartman na ime i u vlasništvo Ivanke Petričević.

Donesena prvostupanjska presuda kojom se utvrđuje ništetnost ugovora između Majeveca d.o.o. i Darka Matijević, a za Ivanku Petričević odbijen je tužbeni zahtjev.

Povodom žalbi parničnih stranaka, Visoki trgovački sud je dana 15. travnja 2019.g. donio presudu kojom je odbio žalbu tužitelja te prihvatio žalbu I-tuženika te preinačio odluku pod t. II izreke, na način da je odbio tužbeni zahtjev tužitelja radi utvrđenja ništetnosti Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 14. lipnja 2011 g., ovjerenog 16 lipnja 2011.g, dok je po pitanju troška navedeni dio odluke ukinuo i vratio I-stupanjskom sudu na ponovni postupak. Dana 04. listopada 2019. godine podnio je prijedloga za ponavljanje postupka.

Rješenjem Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske poslovni broj: 89 Pž-1448/2020-2 od 20. ožujka 2020. godine, odbijen je prijedlog tužitelja Stečajna masa iza Majeveca d.o.o. u stečaju za ponavljanje postupka u odnosu na Darka Matijevića kao neosnovan. Uvažena je žalba prvotuženika Darka Matijevića, te naloženo tužitelju naknaditi prvotuženiku trošak žalbenog postupka u iznosu od 3.125,00 kuna.

#### **4. P-243/16.**

Tužitelj: stečajna masa Majeveca d.o.o. u stečaju

Tuženik: Darko Matijević

Ivanka Petričević

radi: predaje u posjed nekretnine (apartmana).

Određen je prekid postupka do okončanja postupka u predmetu broj P-373/16.

Određen je nastavak postupka pod poslovnim brojem P-267/19.

Ivanka Petričević iz Vinkovaca pokrenula je u svojstvu tužitelja pred Trgovačkim sudom u Osijeku parnični postupak pod poslovnim brojem :

**P- 653/2018**

Tužitelj: Ivanka Petričević iz Vinkovaca

Tuženik: stečajna masa Majeveca d.o.o. u stečaju

Ivanka Petričević

radi :zahtjeva za izdavanje tabularne isprave.

Pred Županijskim sudom u Vukovaru, vođen je kazneni postupak pod poslovnim brojem :

**ŽSVU: K-5/2017**

Tužitelj: ŽDO u Vukovaru

Okrivljenik : Darko Matijević

Donesena je presuda, kojom je optuženik proglašen krivim, a stečajnom dužniku, u svojstvu oštećenika dosuđen je imovinskopravni zahtjev u iznosu od 714.094,48 kuna.

ŽDO Vukovar je izjavilo žalbu povodom izrečene presude, glede odmjerene kazne.

Vrhovni sud Republike Hrvatske pod poslovnim brojem 1 Kž 259/2019-4 od 21. siječnja 2020. godine, donosi odluku kojom se prihvaća žalba državnog odvjetnika te preinačuje prvostupanjska presuda Županijskog suda u Vukovaru od 14. veljače 2019. godine broj K-5/2017-12.

Iz završnog izvješća stečajne upraviteljice proizlazi slijedeće:

Nakon preuzimanja dužnosti stečajnog upravitelja obavljene su slijedeće aktivnosti:

1. Izvršen uvid u stanje nekretnina na Krku dana 17.kolovoza.2015.godine. Nekretninu upisanu u K.O. Sveti Anton, ZK Odjela Krk, z.k. uložak 2751,k.č.br. 890/1, adresa Karinovo 28, Malinska u naravi predstavljaju 2 apartmana i to apartman broj 10., površine 44,15 m2, u trenutku obilaska prazan, prema navodima predstavnika stanara u posjedu Matijević Darka, te apartman broj 11.,površine 26,02 m2 u posjedu Petričević Ivanke iz Starih Mikanovaca. Nekretninu upisanu u K.O. Baška- Nova, ZK Odjela Krk, z.k. uložak 347, k.č.br. 2049, adresa Zagrebačka 28., Baška , koja se u zemljišnim knjigama vodi kao suvlasništvo Dužnika i Rendulić Hrvoja iz Zagreba, Požarinje 35, OIB :10417389527, u naravi predstavljaju dva apartmana od kojih apartman pod nazivom G, prema navodima susjeda ima u posjedu i iznajmljuje Matijević Darko.

2. Podnesen je prijedlog za upis stečajne mase u sudski registar sukladno čl.289.st 5 Stečajnog zakona (NN 71/15),
3. Sklopljen je ugovor o obavljanju računovodstvenih poslova sa knjigovodstvenim obrtom FIDES, vl. Zvezdana Križanac i Marijana Granoša,
4. Pribavljena je suglasnost skupštine vjerovnika za vođenje parničnih postupaka.
5. Sačinjen popis predmeta stečajne mase ( čl.221. SZ-a ), popis vjerovnika (čl.222. SZ-a) te pregled imovine i obveza ( čl.223. SZ-a ).

## **PRIJAVA TRAŽBINA**

Tijekom stečajnog postupka održano je sukladno SZ ispitno ročište, dana 02. rujna 2015. godine.

U roku određenom za prijavljivanje tražbina zaprimljeno je i obrađeno pet prijava tražbina stečajnih vjerovnika, te jedna obavijesti o razlučnom pravu.

Razlučno pravo društva SOLVENT d.o.o., Vinkovci, utvrđeno je temeljem uvida u zemljišne knjige. Obavijesti o izlučnim pravima nije bilo.

Na temelju pribavljene transakcije 117 (evidencija prijave i odjave osiguranika HZZMO) utvrđeno je da je stečajni dužnik u razdoblju koje ne ulazi u zastarni rok sukladno čl.139 ZOR-a imao jednog zaposlenika, Darka Matijevića, zakonskog zastupnika, člana uprave te direktora koji je društvo zastupao pojedinačno i bez ograničenja. Budući da navedeni nakon pisanog poziva nije dostavio knjigovodstvenu dokumentaciju iz koje se bi se mogla utvrditi eventualna obveza po osnovi neisplaćenih plaća prijavu glede navedene tražbine stečajna upraviteljica nije podnijela.

## **UNOVČENJE NEKRETNINA STEČAJNOG DUŽNIKA**

Nakon odluke Vrhovnog suda Republike Hrvatske, poslovni broj 1 Kž 259/2019-4 od 21. siječnja 2020. godine, kojom je prihvaćena žalba državnog odvjetnika te preinačena prvostupanjska presuda Županijskog suda u Vukovaru od 14. veljače 2019. godine broj K-5/2017-12, a sa svrhom preinačenja odluke o kazni, radi izricanja blaže osude, temeljem pregovora sa stečajnim upraviteljem, bivši zakonski zastupnik Darko Matijević uplatio je na ime dosuđenog imovinskopravnog zahtjeva u kaznenom postupku iznos od 714.094,48 kuna te razliku od 273.854,62 kuna dostatnu za namirenje stečajnih vjerovnika I, II višeg isplatnog reda i nižih isplatnih redova u cijelosti, kao i namirenje troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase.

Unovčena stečajna masa je iznosila 987.949,10 kuna.

Temeljem gore navedenog, stvoreni su uvjeti za pokretanje zemljišno-knjižnih postupaka radi brisanja zabilježbi i tereta, te prijenosa prava vlasništva na nekretninama, upisanim u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Krk na Darka Matijevića i Ivanku Petričević.

Ujedno je o postignutom sporazumu obavješten Trgovački sud u Osijeku, te predloženo

donošenje odgovarajućeg rješenja u svim prethodno navedenim parničnim postupcima.

U nastavku se daje tablični pregled priljeva i odljeva novčanih sredstava sa žiro računa stečajnog dužnika:

**PREGLED PRILJEVA I ODLJEVA NOVČANIH SREDSTAVA ZA RAZDOBLJE OD 09. LIPNJA 2015. GODINE – 15. STUDENOG 2020. GODINE, PREDVIDIVO DO OKONČANJA STEČAJNOG POSTUPKA**

RED . BR.	OPIS	09.06.2015-15.11.2020	PREDVIDI VO	IZNOS
<b>I.</b>	<b>PRILJEV NOVČANIH SREDSTAVA NA ŽIRO RAČUN</b>	<b>1.008.143,51</b>	<b>-</b>	<b>1.008.143,51</b>
1.	Trgovački sud u Osijeku - predujam troškova	20.187,50		20.187,50
2.	Naplaćena potraživanja prije stečaja - Matijević Darko	987.949,10		987.949,10
3.	Pasivna kamata	6,91		6,91
<b>II.</b>	<b>ODLJEV NOVČANIH SREDSTAVA SA ŽIRO RAČUNA</b>	<b>1.000.227,92</b>	<b>7.915,59</b>	<b>1.008.143,51</b>
1.	Naknada za platni promet	669,50	325,86	995,36
2.	Troškovi poštarine, uredskog materijala, izrada pečata	235,60		235,60
3.	Sudski troškovi i pristojbe	1.470,00	7.182,00	8.652,00
4.	Predujam za vještačenje	1.300,00		1.300,00
5.	Zajednička pričuva (Malinska , Karinovo)	22.865,18		22.865,18
6.	Zatezne kamate	332,60		332,60
7.	Odvjetničke usluge	22.187,50		22.187,50
8.	Računovodstvene i administrativne usluge	76.250,00		76.250,00
9.	Namirenje vjerovnika I višeg isplatnog reda	284.951,28		284.951,28
10.	Namirenje vjerovnika II višeg isplatnog reda	287.644,64		287.644,64
11.	Namirenje vjerovnika nižih isplatnih redova	155.169,71		155.169,71
12.	Pristojba za završno ročište	-		-
13.	Ostali nepredvidivi troškovi	-	407,73	407,73
14.	Nagrada stečajnom upravitelju	123.663,62		123.663,62
15.	Naknada troškova stečajnom upravitelju	3.300,79		3.300,79
16.	Povrat SC.S. CENTRAOPREMA	5.000,00		5.000,00
17.	Povrat sredstava u Fond	15.187,50		15.187,50
<b>III.</b>	<b>POVEĆANJE (+) / SMANJENJE (-) NOVCA ZA TEKUĆE RAZDOBLJE (I-II)</b>	<b>7.915,59</b>	<b>- 7.915,59</b>	<b>-</b>
<b>IV.</b>	<b>STANJE NA ŽIRO RAČUNU NA POČETKU IZVJEŠTAJNOG RAZDOBLJA</b>	<b>-</b>	<b>7.915,59</b>	<b>-</b>
<b>V.</b>	<b>STANJE NA ŽIRO RAČUNU NA</b>	<b>7.915,59</b>	<b>0,00</b>	<b>-</b>

RED . BR.	OPIS	09.06.2015- 15.11.2020	PREDVIDI VO	IZNOS
	KRAJU IZVJEŠTAJNOG RAZDOBLJA			

#### IV ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Nakon podmirenja troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase, namireni su u 100% iznosu svi vjerovnici I, II višeg isplatnog reda i nižih isplatnih redova.

U nastavku se daje tablični prikaz namirenja vjerovnika:

#### STEČAJNI VJEROVNICI I VIŠI ISPLATNI RED

RED BR	VJEROVNIK ADRESA OIB	IZNOS UTVRĐE NE TRAŽBIN E	% NAMIRENJA	IZNOS ZA DIOBU
1.	RH, MF POREZNA UPRAVA PODRUČNI URED SLAVONIJA I BARANJA, VUKOVAR, Trg Republike Hrvatske 5., OIB:526342238587	284.951,28	100	284.951,28
2.	<b>UKUPNO:</b>	<b>284.951,28</b>	<b>100</b>	<b>284.951,28</b>

#### STEČAJNI VJEROVNICI II VIŠI ISPLATNI RED

RED. BR	VJEROVNIK ADRESA OIB	IZNOS UTVRĐENE TRAŽBINE	% NAMIRENJA	IZNOS ZA DIOBU
------------	----------------------------	-------------------------------	----------------	----------------

1.	RH, MF POREZNA UPRAVA PODRUČNI URED SLAVONIJA I BARANJA, VUKOVAR, Trg Republike Hrvatske 5., OIB:526342238587	222.360,34	100	222.360,34
2.	ST.S CENTAROPREMA d.o.o.,Rijeka,Lošinj 16, OIB:64813555114	28.544,39	100	28.544,39
3.	ST.S CENTAROPREMA d.o.o.,Rijeka,Lošinj 16, OIB:64813555114	14.450,98	100	14.450,98
4.	BRANKO IVIĆ, ODVJETNIK, Vukovar, Dunavski prilaz 3. OIB:35730728034 DANIJEL IVIĆ, Po Rješenju o nasljeđivanju, pravni sljednik odv. Branka Ivića OIB: 97966930517	16.406,25	100	16.406,25
5.	TRIGLAV OSIGURANJE d.d.. Zagreb, Antuna Heinza 4.,OIB:29743547503	5.882,68	100	5.882,68
	<b>UKUPNO:</b>	<b>287.644,64</b>	<b>100</b>	<b>287.644,64</b>

**STEČAJNI VJEROVNICI NIŽI ISPLATNI RED**

RED. BR	VJEROVNIK ADRESA OIB	IZNOS UTVRĐENE TRAŽBINE	% NAMIRENJA	IZNOS ZA DIOBU
------------	----------------------------	-------------------------------	----------------	----------------

1.	RH, MF POREZNA UPRAVA PODRUČNI URED SLAVONIJA I BARANJA, VUKOVAR, Trg Republike Hrvatske 5., OIB:526342238587	140.268,06	100	140.268,06
2.	ST.S CENTAROPREMA d.o.o.,Rijeka,Lošinjska 16, OIB:64813555114	1.470,77	100	1.470,77
3.	ST.S CENTAROPREMA d.o.o.,Rijeka,Lošinjska 16, OIB:64813555114	5.541,95	100	5.541,95
4.	DANIJELOVIĆ, Po Rješenju o nasljeđivanju, pravni sljednik odv. Branka Ivića OIB: 97966930517	6.483,48	100	6.483,48
5.	TRIGLAV OSIGURANJE d.d.. Zagreb, Antuna Heinza 4.,OIB:29743547503	1.405,45	100	1.405,45
	<b>UKUPNO:</b>	<b>155.169,71</b>	<b>100</b>	<b>155.169,71</b>

Napominje se da je od odvjetnice Martine Alagić zaprimljen podnesak ovjeren po javnom bilježniku Bori Arambašiću pod poslovnim brojem OV-5302/2020 kojim kao preuzimatelj ureda pok. Branka Ivića, povlači u cijelosti troškovnike za sve poduzete pravne radnje u predmetima P-242/16, P-373/16 i P-374/16, o čemu se dokaz dostavlja u spis.

Istim podneskom od 24. studenog 2020. g. stečajna upraviteljica predložila je da se donese rješenje o zaključenju stečajnog postupka nad stečajnom masom, sukladno čl. 199. st. 4. Stečajnog zakona (NN [44/96](#), [29/99](#), [129/00](#), [123/03](#), [82/06](#), [116/10](#), [25/12](#), [133/12](#), [45/13](#)), odnosno čl. 289. st.8. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17).

Slijedom navedenog valjalo je sukladno čl. 289 st. 8 Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17) odlučiti kao u izreci.

U Osijeku 27. studenog 2020. g.

Zapisničar: Danijela Sekulić

STEČAJNA SUTKINJA  
Nada Roso

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja stečajni vjerovnici i stečajni upravitelj mogu u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja podnijeti žalbu VTS RH Zagreb putem ovog suda u 3 primjerka.

**DNA:**

1. Registar nakon pravomoćnosti
2. zk. odjel SS Krk – nakon pravomoćnosti
3. st. uprav.
4. e-oglasna ploča suda uz 108
5. K-27.12.



Broj zapisa: **1789b-25343**

Kontrolni broj: **0606e-f0831-d1d23**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.